



Comune di Monteforte d'Alpone

Provincia di Verona

Regione del Veneto

PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)

Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"

f	AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO (QC) RELAZIONE TECNICA
----------	--

Sindaco

Carlo Tessari

Segretario Comunale

dott. Giorgio Consolaro

Responsabile dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

dott. Giorgio Consolaro

Marzo 2014



CALMAGGIORE, 18 - 31100 TREVISO (TV)
TEL. 0422545338 - CELL. 337519113

INDICE

1. PREMESSA	4
2. QUADRO CONOSCITIVO (QC) DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT)	4
3. PORTALE DELLA REGIONE DEL VENETO.....	8
4. ELEMENTI DI AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO (QC) DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT)	8
5. PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)	11



1. PREMESSA

In sede di Verbale di sottoscrizione degli elaborati del Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Monteforte d'Alpone con la Regione del Veneto si riporta:
“L'arch. Vincenzo Fabris evidenzia che il provvedimento di validazione del Quadro conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) di Monteforte d'Alpone dovrà essere ottenuto obbligatoriamente prima della Conferenza dei Servizi di approvazione del Piano stesso. A tale riguardo il Sindaco di Monteforte d'Alpone dà atto che gli archivi digitali che compongono il citato Quadro Conoscitivo (QC) saranno eventualmente aggiornati, in conformità alle possibili richieste di integrazione dell'Ufficio regionale preposto, prima dell'espressione della Valutazione Tecnica competente”.

In ottemperanza a tali affermazioni e considerata l'effettiva datazione della parte iniziale del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Monteforte d'Alpone (Gruppo “c_Quadro Conoscitivo”), è necessario un aggiornamento del Quadro Conoscitivo in parola.

Con la presente Relazione Tecnica si illustrano le fasi di aggiornamento poste in essere.

2. QUADRO CONOSCITIVO (QC) DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT)

Tra le innovazioni introdotte dalla Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, emerge l'accezione del Quadro Conoscitivo (QC), inteso come sistema integrato delle informazioni e dei dati necessari alla redazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) e del Piano degli Interventi (PI).

Esso si compone dell'organizzazione coordinata di dati ed informazioni in possesso delle amministrazioni procedenti, di altri acquisiti ed elaborati nella fase di formazione del piano, nonché di ulteriori elementi in possesso di altri enti.

L'articolazione del Quadro Conoscitivo (QC) garantisce un panorama esaustivo delle informazioni in merito alle condizioni naturali ed ambientali del territorio, del sistema insediativo ed infrastrutturale, delle valenze storico-culturali, paesaggistiche e delle problematiche economiche e sociali.

In sintesi, per Quadro Conoscitivo (QC) si intende il complesso delle informazioni necessarie per conseguire un'organica rappresentazione e valutazione dello stato del territorio e dei processi che lo caratterizzano e costituisce il riferimento indispensabile per la definizione degli obiettivi e dei contenuti del processo di pianificazione.

Al fine di dotare tutte le Amministrazioni comunali di uno strumento omogeneo di gestione del territorio, la Regione del Veneto, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 3811 del 9 dicembre 2009, in attuazione di quanto previsto dall'art. 50 della Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, ha emanato gli Atti di indirizzo contenenti le specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati, per la redazione degli strumenti urbanistici generali su Carta Tecnica Regionale Numerica (CTRN) e per l'aggiornamento della cartografia stessa.

Lo schema strutturale nel quale è suddiviso il Quadro Conoscitivo (QC) dei Piani di Assetto del Territorio (PAT) comunali ed Intercomunali (PATI), in applicazione dell'art. 50 della Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, poggia sulle risorse informative originate dall'attività di analisi, interpretazione e progettazione, ovvero gli oggetti, raggruppati in "temi", i quali sono suddivisi in "matrici", a loro volta contenute in "gruppi".

Nello specifico, i gruppi sono così articolati:

- a_Cartografia: contiene la Carta Tecnica Regionale Numerica (CTRN) ed i confini amministrativi del territorio di competenza.
- b_Progetto: contiene i file degli elaborati progettuali del Piano di Assetto del Territorio (PAT) comunale ed Intercomunale (PATI).
- c_QuadroConoscitivo: contiene le informazioni necessarie alla conoscenza del territorio oggetto di analisi.

d_RelazioniElaborati: contiene i documenti, in formato di testo o tabella, relativi agli elaborati del piano.

Le matrici, invece, sono così organizzate:

a01_Informazione Territoriale di Base: contiene la base cartografica, inclusi i confini comunali, aggiornata.

b01_Vincoli di legge e della pianificazione territoriale: sono i vincoli e le indicazioni cogenti derivanti dai piani di livello superiore.

b02_Invarianti: sono gli elementi di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica, ai quali attribuire specifiche normative di tutela.

b03_Fragilità: sono le condizioni per la sicurezza del territorio, sotto il profilo idraulico, geologico, sismico, idro-geologico.

b04_Trasformabilità: comprende tutti gli elementi progettuali cartografabili.

c01_Informazioni Territoriali di Base: si tratta della Carta Tecnica Regionale numerica (CTRN) così come prodotta dalla Regione, precedente agli aggiornamenti di cui alla matrice a01.

c02_Aria: raccoglie informazioni riguardanti la qualità dell'aria e lo stato delle emissioni.

c03_Clima: riguarda informazioni su precipitazioni, temperatura, anemologia, umidità relativa e radiazione solare.

c04_Acqua: comprende informazioni riguardanti l'idrografia, le acque costiere, le acque balneabili, la qualità delle risorse idriche superficiali e sotterranee.

c05_Suolo e Sottosuolo: riguarda la litologia, l'idrogeologia, la geomorfologia e gli usi del suolo.

c06_Biodiversità: comprende le componenti naturalistiche, quali i sistemi eco relazionali, la pressione antropica, la biodiversità, gli ecosistemi.

c07_Paesaggio: raccoglie tutte le informazioni legate al paesaggio.

c08_Patrimonio Culturale e Architettonico: riguarda i centri storici, il patrimonio archeologico e quello insediativo storico sparso.

c09_Inquinanti fisici: riconosce le criticità legate all'inquinamento luminoso, alle radiazioni ionizzanti e non ionizzanti, al rumore.

c10_Economia e Società: inquadra lo stato socio-economico di un territorio, analizzando dati di natura demografica ed economica.

c11_Pianificazione e vincoli: riconosce i vincoli della pianificazione sovra ordinata.

d01_Relazioni Tecniche: comprende la Relazione Tecnica preliminare, la Relazione Generale di Progetto e la Relazione Sintetica.

d02_Norme Tecniche: costituiscono la componente normativa del piano.

d03_Relazione Geologica: raccoglie gli elaborati di approfondimento rispetto i temi della geologia.

d04_Relazione Agronomica: raccoglie gli elaborati di approfondimento rispetto i temi di natura agronomica.

d05_Relazione Idraulica: riguarda la Relazione di Compatibilità Idraulica.

d06_Rapporto Ambientale: comprende gli elaborati del Rapporto Ambientale della procedura della Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

d07_Banche Dati: consiste in una relazione sulla compilazione delle banche dati.

Per quanto riguarda i temi, sono riconoscibili 27 temi progettuali, contenuti nei gruppi "a" e "b", oltre ai 78 temi di analisi del gruppo "c".

Ciascun tema è identificabile mediante un codice, che risulta costituito dal codice identificativo del Gruppo, seguito da un numero di quattro cifre, dove le prime due hanno valori variabili da 01 fino a 11, le seconde, invece, identificative del tema, oscillano tra 01 e 21.

Infine, per quanto riguarda le classi (o oggetti), il Quadro Conoscitivo (QC) riconosce 428 voci, di cui 4 nel gruppo "a", 87 nel gruppo "b" e 337 nel gruppo "c".

Gli oggetti sono i costituenti elementari dell'intero dataset, ovvero l'elemento finale in cui si articolano le risorse informative. Essi individuano i singoli file che compongono il dataset, la cui natura può essere di carattere informativo (shapefile), grafico (tavole in formato digitale), testuale (Norme e Relazioni).

Ad ogni oggetto corrisponde un codice specifico la cui articolazione è di seguito esemplificata.

Composizione del codice degli oggetti. Esempio a0101010_CTRN			
GRUPPO	MATRICE	TEMA	OGGETTO
a	01	01	010

3. AGGIORNAMENTO COSTANTE DEI DATI E RUOLO DEL PORTALE DELLA REGIONE DEL VENETO

Il Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) è considerabile come un unico archivio globale, comprensivo degli oggetti sia d'analisi che di progetto.

In particolare, se da un lato appare evidente che gli oggetti di progetto siano da ricondurre all'azione propria di ciascun Comune; dall'altro, per quanto riguarda gli oggetti d'analisi, la Regione del Veneto mette a disposizione delle Amministrazioni comunali un nutrito set di risorse informative appartenenti al Gruppo "C".

E' opportuno sottolineare COME, ai sensi dell'articolo 10 della Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e dai successivi Atti di Indirizzo, il Quadro Conoscitivo (QC) riguardi l'intero Piano Regolatore Comunale (PRC) e non solo una sua parte.

Da questo punto di vista risulta necessario l'aggiornamento del Quadro Conoscitivo (QC) ogni qualvolta il Comune apporti una variazione al proprio strumento urbanistico.

Da qui la stessa necessità di certificare, tramite la registrazione di accesso, l'acquisizione di dati territoriali aggiornati dal sito regionale.

4. ELEMENTI DI AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO (QC) DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT)

Ciò premesso, l'aggiornamento del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Monteforte d'Alpone si è articolato nel modo di seguito descritto:

1. download dal portale della Regione del Veneto, in data 17 gennaio 2013, del Gruppo "c" del Quadro Conoscitivo (QC).
2. Sostituzione degli oggetti obsoleti, presenti all'interno del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) adottato, con quelli aggiornati scaricati dal portale regionale. Sono stati aggiornati, in particolare:
 - a) gli oggetti relativi alla Matrice "Clima", dei quali è stato esteso il periodo di osservazione dal 2006 al 2010;
 - b) gli oggetti relativi alla Matrice "Acqua", dei quali è stato esteso il periodo di osservazione dal 2006 al 2009.
3. Integrazione del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) adottato con gli oggetti aggiuntivi messi a disposizione della Regione del Veneto. Rilevanti risultano gli oggetti relativi a:
 - a) "tipi di habitat", contenuti all'interno della Matrice "Biodiversità";
 - b) numero di sportelli bancari presenti all'interno del territorio comunale, contenuti nella Matrice "Economia e Società";
 - c) distretti di produzione di prodotti a Denominazione di Origine Protetta (DOP), di Indicazione Geografica Tipica (IGT) e a Denominazione di Origine Controllata (DOC), contenuti nella Matrice "Economia e Società";
 - d) numero di ecocentri, contenuti nella Matrice "Economia e Società".
4. Aggiornamento della Carta Tecnica Regionale Numerica (CTRN) mediante l'utilizzo dell'ultima fotografia aerea disponibile (volo 2006-2007). L'aggiornamento è stato effettuato ai sensi dell'Allegato C alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 3811 del 9 dicembre 2009 "Specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento della banche dati nonché per la redazione degli strumenti urbanistici generali su Carta Tecnica Regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei comuni".

Sono stati oggetto di aggiornamento le classi relative agli edifici (FABBRIC e FABBR_L) ed alla viabilità (VIABILIT), contenuti nella cartella a0101010_CTRN del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT). Ciascun oggetto di aggiornamento è stato modificato in relazione ai seguenti campi:

LIVCOD: codifica dell'oggetto territoriale;

DATA_CRE: data di creazione dell'entità nella cartografia nel formato AAAAMMGG (Anno – Mese – Giorno);

DATA_MOD: data di modifica o soppressione dell'entità nella cartografia;

TIPO_MOD: qualificazione dell'oggetto territoriale rispetto alla datazione dove:

0 = oggetto già esistente nell'edizione disponibile;

1 = nuovo oggetto territoriale (non presente in un precedente rilievo aerofotogrammetrico oppure in sostituzione di un oggetto di tipo 2, 3 o 4);

2 = oggetto già esistente in un precedente rilievo aerofotogrammetrico ma soggetto a modifiche geometriche;

3 = oggetto già esistente in un precedente rilievo aerofotogrammetrico ma soggetto a variazione di codifica rispetto alla precedente edizione della CTR;

4 = oggetto già esistente in un precedente rilievo aerofotogrammetrico ma soggetto a modifiche geometriche ed a variazione di codifica rispetto alla precedente edizione della CTR;

5 = oggetto non più presente alla data dell'attuale rilievo aerofotogrammetrico.

ORIGINE: indica l'origine del dato utilizzato per l'aggiornamento speditivo

0 = nessuno;

1 = nuova ripresa aerea o satellitare;

2 = ortofoto digitale;

3 = rilievo strumentale diretto;

4 = progetto esecutivo di opera;

5 = planimetrie delle pratiche edilizie;

6 = altra fonte.

Il campo ORIGINE non era presente in nessuna delle classi oggetto di aggiornamento. Pertanto, si è provveduto alla realizzazione del campo stesso.

5. Aggiornamento del file "sintesi Classi_C.xls", contenente l'elenco degli oggetti costituenti il Quadro Conoscitivo (QC).

5. PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)

L'art. 17 della Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 prevede che il Piano degli Interventi (PI) provveda all'aggiornamento del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) e contenga, al suo interno, gli elaborati costitutivi il Piano degli Interventi (PI) stesso.

L'Allegato A alla Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 3811 del 9 dicembre 2011, articola la struttura del Quadro Conoscitivo (QC) del Piano di Assetto del Territorio (PAT) suddividendone i contenuti in Gruppi, Matrici, Temi, Classi ed Oggetti.

È stata, quindi, implementata tale struttura mediante l'inserimento della cartella "PI_Monteforte", riportante i contenuti del Piano degli Interventi (PI). In particolare, la suddetta cartella è stata articolata nelle seguenti Matrici:

- a_RelazioneProgrammatica;
- b_ElaboratiGrafici;
- c_NormeTecnicoOperative;
- d_Prontuario;
- e_RegistroCreditiEdilizi.

Infine, la Matrice "b_ElaboratiGrafici" è stata ulteriormente strutturata nei seguenti temi:

- b01_Planimetrie;
- b02_Shapefile.