



# COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE

## PROVINCIA DI VERONA

Sede: Piazza Silvio Venturi, 24 - 37032 MONTEFORTE D'ALPONE Tel. 045- 6137311

- C.F. e P. IVA 00278010236

Mail RUP: [lavoripubblici@comune.montefortedalpone.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.montefortedalpone.vr.it) - PEC [pec@pec.comune.montefortedalpone.vr.it](mailto:pec@pec.comune.montefortedalpone.vr.it)

### **AVVISO PUBBLICO** **PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

(art. 36 – comma 2 – lettera b) D. Lgs. 18/04/2016 n. 50,  
così come modificato a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. 19/04/2017 n. 56)

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:  
**“QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE SENTIERI E ITINERARI LUNGO LE  
COLLINE DEL SOAVE” CUP H79J17000250001 - CIG: 7614124DE2**

Viste le disposizioni di cui al D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, così come modificato a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. 19/04/2017 n. 56;

Vista la determina dirigenziale del 22 agosto 2018, n. 196 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;

Vista la Determina a contrarre in data 07/09/2018 n. 227 con la quale è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori di cui sopra e approvati relativi documenti di gara

#### **SI RENDE NOTO**

che il Comune di Monteforte d'Alpone intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno 10 operatori economici da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in argomento.

Si precisa che il presente avviso è teso unicamente a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori che, essendo in possesso dei requisiti di seguito indicati, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata per presentare propria offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Stazione Appaltante stessa che si riserva la possibilità, per ragioni di pubblico interesse, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Si forniscono di seguito le principali caratteristiche della procedura d'appalto cui il presente avviso esplorativo si riferisce.:

## 1.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente: COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE

Indirizzo: Piazza Silvio Venturi, 24 – 37032 Monteforte d'Alpone (VR) Paese: ITALIA

posta elettronica: info@comune.montefortedalpone.vr.it

P.E.C.: pec@pec.comune.montefortedalpone.vr.it

Punti di contatto: geom. Antonio Salvaro, R.U.P.,

posta elettronica: ecologia@comune.montefortedalpone.vr.it – tel 045 6137311

## 2. OGGETTO E CARATTERISTICHE DEL CONTRATTO D'APPALTO

Descrizione dei lavori e luogo di esecuzione: Monteforte d'Alpone - lavori di qualificazione e valorizzazione sentieri e itinerari lungo le colline del Soave;

Importo dell'appalto: Euro 84.915,58 complessivi di cui:

- Soggetto a ribasso : € **83.915,58**

- Non soggetto a ribasso € **1.000,00** (oneri per la sicurezza)

I lavori oggetto d'appalto sono riconducibili alle seguenti categorie:

Tabella aggregazione lavori oggetto dell'appalto						
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione	Importo	% su	Prevalente	% max
DPR 207/2010		Obbligatoria	(Euro)	importo		subappaltabile
Lavori OG 3 cl 1^		<b>SI</b>	84.915,58	100,00 %	Prevalente	30%
Totale lavori			84.915,58	100,00 %		

- Finanziamento dell'appalto: la spesa relativa ai lavori è finanziata come segue:
  - a) per € 89.111,28 con decreto 724 del 18.05.2018 AVEPA (BUR n. 53 del 01/06/18);
  - b) per € 29.796,91 con fondi propri;
- Pagamenti: per stati di avanzamento.

## 3. PROCEDURA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

- **Modalità di affidamento:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **Soggetti ammessi:** sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei requisiti di cui al successivo punto elenco "Requisiti di partecipazione", i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art. 49 del medesimo decreto.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 48 del medesimo decreto.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora l'offerente abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

Non verranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui

all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale. Si procederà ad esclusione, qualora, in un qualunque momento della procedura, si accerti che un operatore economico si trovi, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1,2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

• **Requisiti di partecipazione:**

- a) Iscrizione al Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di riferimento per attività inerenti l'opera da eseguirsi;
- b) Insussistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- c) Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per la categoria OG3 classifica I<sup>^</sup>, o di disporre di un contratto di avalimento da parte di una ditta non partecipante che possieda la certificazione di cui sopra;
- d) Rispetto della normativa riguardante i piani individuali di emersione di cui alla L. 266/2002;
- e) Iscrizione a competente Ente previdenziale (INAIL, INPS, Cassa Edile,) con indicazione di numero di iscrizione e sede.

#### **4. MODALITA' E TERMINE DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO ESPLORATIVO**

Le imprese interessate alla presente procedura dovranno far pervenire, pena la non accettazione:

• Manifestazione di interesse, redatta secondo il modello "Allegato A" al presente avviso o in conformità ad esso, scritto in stampatello, compilato in lingua italiana e sottoscritto su ogni pagina dal legale rappresentante o soggetto munito di procura. Eventuali correzioni dovranno essere confermate e sottoscritte.

• **Certificato di presa visione del progetto e dei luoghi, rilasciato da un funzionario dell'Ufficio Tecnico comunale, previo accordo (tel. 045 6137318, il mattino dalle ore 8.30 alle 12.30 dei giorni feriali, escluso sabato, e il pomeriggio di lunedì e mercoledì dalle ore 15.00 alle 17.00). Si precisa che alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:**

- il legale rappresentante dell'impresa,
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega del legale rappresentante con allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore,
- Il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata da una SOA.

• Copia fotostatica leggibile del documento di identità, in corso di validità, di colui che sottoscrive la manifestazione di interesse (non è necessaria la copia del documento in caso di firma digitale della manifestazione di interesse).

• Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per la categoria OG3 classifica 1<sup>^</sup>

• Si precisa che:

• nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i,

• nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici.

La documentazione dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo:

[pec@pec.comune.montefortedalpone.vr.it](mailto:pec@pec.comune.montefortedalpone.vr.it) e dovrà pervenire perentoriamente **entro le ore 12.00 del giorno 21/09/2018** facendo fede l'orario di arrivo registrato dal sistema di protocollo dell'Ente.

Il messaggio a mezzo PEC deve riportare il seguente oggetto:

**"LAVORI DI QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE SENTIERI ED ITINERARI LUNGO LE COLLINE VITATE DEL SOAVE - CIG: 7614124DE2**

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato o trasmesse in altre modalità;
- non sottoscritte o non corredate da copia documento di identità in corso di validità, quando occorre, certificazione SOA e da attestazione di presa visione dei luoghi e del progetto.

## **5. FASE SUCCESSIVA ALL'AVVISO ESPLORATIVO**

- **Modalità di selezione dei concorrenti da invitare all'eventuale procedura negoziata:** a scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, con riferimento al numero di protocollo di arrivo assegnato; ad ogni candidato verrà quindi attribuito un numero progressivo (dal più basso al più alto), in base all'ordine di arrivo al protocollo del Comune di Monteforte d'Alpone della manifestazione di interesse.

La stazione appaltante, a seguito di verifica della sussistenza, per ciascun candidato, delle autocertificazioni che dimostrino il possesso dei requisiti necessari di cui sopra, pena l'esclusione automatica dalla procedura di selezione, provvederà alla cernita di **dieci** operatori economici da invitare a presentare offerta, secondo i seguenti criteri:

- in caso di manifestazioni di interesse in numero inferiore a dieci: si procederà ad eventuale individuazione autonoma di ulteriori operatori economici, al fine di negoziare con almeno 10 (DIECI) imprese;
- in caso di manifestazione di interesse in numero superiore a dieci: si provvederà a selezionare gli operatori, sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco sopra indicato, con riserva da parte dell'amministrazione aggiudicatrice di invitare tutte le ditte richiedenti se il numero è minore o uguale al doppio del limite stabilito (pari a 20).

L'estrazione avrà luogo, salvo impedimento reso noto tramite comunicazione pubblicata sul sito web del Comune di Monteforte d'Alpone, alle **ore 09.30 del giorno 24/09/2018 presso la Sede Comunale, ufficio Tecnico (terzo primo)**. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato, assistito da due testimoni e da un segretario verbalizzante. Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53 del D. Lgs. 50/2016) e s.m.i.

- **Invito a procedura negoziata:** richiamato e fatto salvo quanto già specificato in premessa riguardo la possibilità da parte del Comune di Monteforte d'Alpone, per ragioni di pubblico interesse, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, entro 10 (dieci) giorni dalla seduta pubblica in cui si è

proceduto al sorteggio degli operatori da invitare, si provvederà alla formale indizione della gara d'appalto e all'invio delle lettere di invito degli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a dieci giorni. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione, si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito che verrà approvata con apposita determina.

## **6. ULTERIORI INFORMAZIONI**

- **Pubblicazione avviso:** il presente avviso ed il relativo allegato viene pubblicato sul sito istituzionale, all'indirizzo: [www.comune.montefortedalpone.vr.it](http://www.comune.montefortedalpone.vr.it), nella sezione dedicata all'Albo Pretorio On Line, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi e Contratti".
- **Trattamento dati personali:** a mente dei disposti del D.Lgs. N. 196/2003, i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento sono trattati ed utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla procedura in argomento, consentiti dalla legge e dai provvedimenti del garante. Titolare del trattamento è il Comune di Monteforte d'Alpone nella persona del Legale Rappresentante.

### **IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO**

Arch. Celestino Leorato  
(Firmato digitalmente)